



Общество с ограниченной ответственностью  
Управляющая компания «Лидер Капитал»

КОПИЯ  
ИДЕНТИФИЦИРОВАННА

119180, Россия, Москва  
3-й Голутвинский пер., д.10, стр.6

Тел./Факс: +7 (495) 740 - 29 - 91/ 788 09 - 28  
e-mail: info@uklidercapital.ru / uklo@mail.ru  
http://www.uklidercapital.ru

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО  
ФИНАНСОВЫМ РЫНКАМ  
**ЗАРЕГИСТРИРОВАНО**  
Дата: "06" мая 2013 г.  
в реестре за № 0943-94130625-7  
Заместитель руководителя С.А. Герасимов

В Федеральную службу по финансовым рынкам  
(ФСФР России)  
119991, г. Москва, Ленинский проспект, 9  
(495) 935-87-90



Изменения и дополнения в Правила доверительного управления Закрытым паевым инвестиционным фондом недвижимости «Целевые инвестиции» под управлением Общества с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Лидер Капитал».

Правила Фонда зарегистрированы в ФСФР России за № 0943-94130625 от 06 сентября 2007 года, с изменениями и дополнениями за № 0943-94130625-1 от 27 мая 2008 года, № 0943-94130625-2 от 16 сентября 2008 года, № 0943-94130625-3 от 16 декабря 2008 года, № 0943-94130625-4 от 05 марта 2009 года, № 0943-94130625-5 от 02 июня 2009 года, № 0943-94130625-6 от 20 июля 2010 года.)

Пункты 5, 6, 7 и 8 раздела I «Общие положения»  
СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ:

5. Место нахождения управляющей компании Место нахождения управляющей компании 119049, г. Москва, ул. Шаболовка, д. 2.
6. Лицензия управляющей компании от 18 октября 2007 года, № 21-000-1-00507, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам
7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда (далее – специализированный депозитарий) - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «ГАРАНТ».
8. Место нахождения специализированного депозитария 125124, г. Москва, ул. Правды, д. 7/9, стр. 1а.

Пункты 5, 6, 7 и 8 раздела I «Общие положения»  
НОВАЯ РЕДАКЦИЯ:

5. Место нахождения управляющей компании: 119180, г. Москва, 3-й Голутвинский пер., д. 10, стр. 6.
6. Лицензия управляющей компании от 19 октября 2012 года, № 21-000-1-00909, предоставленная Федеральной службой по финансовым рынкам.
7. Полное фирменное наименование специализированного депозитария фонда (далее – специализированный депозитарий) - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант».
8. Место нахождения специализированного депозитария: 123100, Россия, Москва, Краснопресненская наб., д.6.

Пункты 11 и 12 раздела I «Общие положения»  
СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ:

11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев фонда (далее – регистратор) - Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «ГАРАНТ».

12. Место нахождения регистратора - 125124, г. Москва, ул. Правды, д. 7/9, стр. 1а.

Пункты 11 и 12 раздела I «Общие положения»  
НОВАЯ РЕДАКЦИЯ:

Правды, д. 7/9, стр. 1а, г. Москва  
УПРАВЛЕНИЕ ДЕЛАМИ  
И АРХИВА  
ПОЛОЖЕНИЕ  
№ 13-26414  
09.04.2013

11. Полное фирменное наименование лица, осуществляющего ведение реестра владельцев инвестиционных паев фонда (далее – регистратор) - **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированная депозитарная компания «Гарант».**

12. Место нахождения регистратора: 123100, Россия, Москва, Краснопресненская наб., д.6.

**Подпункт 16.3 пункта 16 раздела I «Общие положения»  
СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ:**

16.3. Полное фирменное наименование оценщика фонда - **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалт»**

**Подпункт 16.3 пункта 16 раздела I «Общие положения»  
НОВАЯ РЕДАКЦИЯ:**

16.3. Полное фирменное наименование оценщика фонда - **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалтинг».**

**Подпункт 17.3 пункта 17 раздела I «Общие положения»  
СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ:**

17.3. Место нахождения оценщика **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалт»** - 115516, г. Москва, ул. Луганская, д.4, корп. 1, пом. 9.

**Подпункт 17.3 пункта 17 раздела I «Общие положения»  
НОВАЯ РЕДАКЦИЯ:**

17.3. Место нахождения оценщика **Общество с ограниченной ответственностью «ЭнПиВи Консалтинг»** - 115432, г. Москва, ул. Трофимова, д.5А.

**Пункты 110 и 111 раздела VIII «Вознаграждения и расходы»  
СТАРАЯ РЕДАКЦИЯ:**

110. За счет имущества фонда выплачиваются вознаграждения: управляющей компании в размере 1,25 (Одна целая двадцать пять сотых) процента (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудитору и оценщику в размере не более 1,5 (Одной целой пяти десятых) процента (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

111. Вознаграждение управляющей компании выплачивается в 10-дневный срок по окончании каждого календарного месяца.

**Пункты 110 и 111 раздела VIII «Вознаграждения и расходы»  
НОВАЯ РЕДАКЦИЯ:**

110. За счет имущества фонда выплачиваются вознаграждения: управляющей компании в размере 1,25 (Одна целая двадцать пять сотых) процента среднегодовой стоимости чистых активов фонда, а также специализированному депозитарию, регистратору, аудитору и оценщику в размере не более 1,5 (Одной целой пяти десятых) процента (включая НДС) среднегодовой стоимости чистых активов фонда, определяемой в порядке, установленном нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

111. Вознаграждение управляющей компании выплачивается в 20-дневный срок по окончании каждого календарного месяца.

**Генеральный директор  
ООО УК «Лидер Капитал»**



**М. А. Сухарев**

Пронумеровано, пронумеровано и скреплено  
печатью 2 (два) листов.

Управляющее общество с ограниченной ответственностью  
«Лидер Капитал»  
ООО УК «Лидер Капитал»

М. А. Сухарев



**КОПИЯ  
ВЕРНА**

Прошито и пронумеровано \_\_\_\_\_ листов  
Начальник Организационного управления Казартаменты  
корпоративных отношений \_\_\_\_\_ И.И. Дюроплина  
12 АПР 2017

